

1 060 000 €

Achat maison en pierre

9 pièces

Surface : 195 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 2156 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison en pierre 1734 Biot

Co-exclusivité Biot, proche village, belle villa de construction traditionnelle en pierres de taille et crépi. Elle se compose d'un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, de 3 grandes chambres, une salle de bains, un wc et une quatrième chambre avec cabinet de toilette en mezzanine. En rez-de-jardin, elle dispose de deux appartements indépendants de 2 pièces avec terrasse. Garage, atelier, et caves complètent le confort de cette belle villa. Au calme absolu, son grand terrain piscinable de 2150 m² offre la possibilité de détacher une parcelle constructible de 950 m² (CU en cours de validité).

Frais et charges :

1 060 000 € honoraires d'agence inclus

