

318 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Exposition : Sud est

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 1808 Biot

Découvrez cette charmante maison de village à vendre, située en plein cœur de Biot à 50 m de la future maison du verre. Construite en 1850, cette propriété de 71,25 m<sup>2</sup> allie le charme de l'ancien avec un confort moderne. Complètement rénovée, elle offre quatre chambres, deux salles de douche et un séjour avec cuisine américaine. Sa situation privilégiée au calme, vous permet de profiter pleinement des commodités locales et de l'ambiance pittoresque de Biot.

Frais et charges :

318 000 € honoraires d'agence inclus

