

1 100 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 1434 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 1779 Biot

Biot exclusivité, quartier de la Chèvre d'Or, cette villa de cinq pièces se compose d'un vaste salon, salle à manger, une cuisine indépendante avec cellier, une suite parentale de plain-pied avec sa salle de bains, un wc, un bureau, un garage double. A l'étage, deux chambres, une salle de douche, un wc. Son terrain de plus de 1400 m² dispose d'une belle piscine (10X4) et d'une vue dégagée jusqu'à la mer. Bâtie en position dominante, vous apprécierez son calme et son ensoleillement ainsi que la proximité des écoles et des commerces. Belle affaire pour le secteur et rare à la vente.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 624 €

Bien en copropriété

1 100 000 € honoraires d'agence inclus

