

749 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 165 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 1025 m²
Année construction : 1984
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

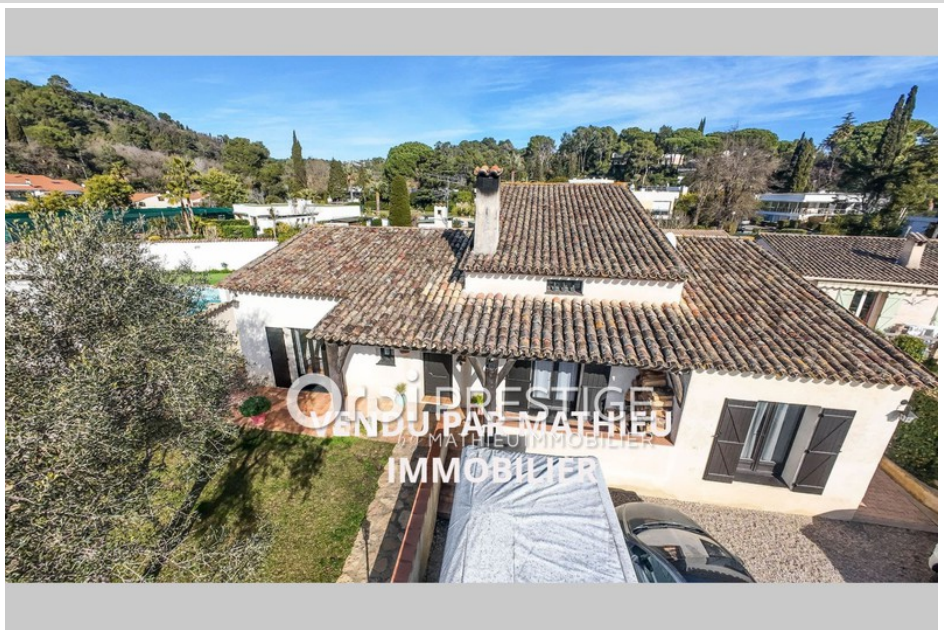
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
22/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 1826 Biot

EXCLUSIVITE - BIOT - Proches commodités pour cette villa parfaitement calme et ensoleillée. Hormis sa construction de grande qualité, elle offre une magnifique pièce à vivre avec cheminée et inserts se prolongeant en extérieur sur des grandes terrasses couvertes équipées de barbecue, four à pain, idéal pour des dîners en famille. Une grande mezzanine avec une chambre et salle d'eau surplombe son salon. Elle se compose également de deux chambres de plain-pied avec salle de bains et salle d'eau, une troisième pièce avec buanderie peut être modifiée en chambre. De jolis extérieurs agrémentés de terrasses avec piscine hors sol vous attendent ainsi qu'un grand atelier, une serre pour votre jardin potager et de nombreux stationnements.

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence inclus

